

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

OIB/MBG obveznika: 30886707995 VALUTA: KN
Ime i prezime/Naziv obveznika: BAŠIĆ DOMAGOJ - BOŽO
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: SLAVONSKI BROD, ULICA ANDRIJE

Broj klase predmeta: 001651
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: T
Datum unosa prijave: 08.07.2021
User prvog unosa prijave: HEKEL
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 14.12.2020
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 16.12.2020
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 68520791276 Ime i prezime: LUKAČEVIĆ MARIO -XXX- (LUKAČEVIĆ)
Posl. broj isprave: OV-4460/2020

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Građevinsko zemljište
Ukupna površina nekretnine: 2.252,00 m²
Površina u prometu: 2.252,00 m²
Cijena po m²: 32,85
Vrijednost iz ugovora: 74.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: RIJEKA
Općina priroda: RIJEKA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 30886707995 MBG: 1912991302126 Ime i prezime/Naziv: BAŠIĆ DOMAGOJ - BOŽO
Adresa: SLAVONSKI BROD, ULICA ANDRIJE
Udio: 1/1 Površina: 2.252,00 m² Status obrade: T

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 32931871062 MBG: 0000004687698 Ime i prezime/Naziv: GLOBAL INVEST D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: -

Opisna: -

Kat.općina: 324523 DRENOVA
k.č.br 1869/1 Br.zk.ul Površina: 49.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Kat.općina: 324523 DRENOVA
k.č.br 1869/2 Br.zk.ul Površina: 2195.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Kat.općina: 324523 DRENOVA
k.č.br 1869/4 Br.zk.ul Površina: 8.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište unutar granica građevinskog područja,
Ukupna površina 2.252,00 m2
K.o. DRENOVA K.č.br 1869/1 Površina u prometu 49,00 m2
K.o. DRENOVA K.č.br 1869/2 Površina u prometu 2.195,00 m2
K.o. DRENOVA K.č.br 1869/4 Površina u prometu 8,00 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 2.252,00 m2
Vrijednost iz ugovora: 74.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 74.000,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 2.220,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 2.220,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: 08.07.2021 Procjena: S
Datum rješenja: 08.07.2021 Tip rješenja: Privremeno
Datum knjiženja: 15.07.2021
Datum valute: 27.07.2021 Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: 12.07.2021 Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 443,06
U prijavi: 32,85
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio: HEKEL

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

049

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 10.07.2025

